

## AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**Oggetto: Realizzazione di impianto fotovoltaico presso il Comune di San Giorgio di Pesaro**

### PREMESSO

- che il Comune di San Giorgio di Pesaro giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 28/10/2009, ha conferito alla San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l. (società unipersonale del Comune di San Giorgio di Pesaro, proprietario del 100 % delle quote sociali) l'incarico per la fornitura di servizi, comprendente la progettazione, la realizzazione e la successiva gestione dell'impianto fotovoltaico di cui in oggetto;
- che il Comune di San Giorgio di Pesaro ha già ottenuto con determinazione della Dirigente del Servizio Ambiente della Provincia di Pesaro e Urbino num. 1386 del 27.05.2010 l'Autorizzazione Unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 982,80 kWp, da ubicarsi su terreno sito in località "Strada Tortolino" del Comune di San Giorgio di Pesaro contraddistinto al foglio 8, part.lla 42, 43 e 79;
- che il Comune di San Giorgio di Pesaro ha accettato il preventivo di connessione alla rete MT di Enel Distribuzione per cessione - Impianto di produzione da fonte solare per una potenza in immissione richiesta di 982,80 kW sito in Via Tortolino SN nel Comune di San Giorgio di Pesaro (PU) codice di rintracciabilità TO058885, dichiarando di avvalersi della facoltà di realizzare in proprio l'impianto di connessione e che la linea di collegamento è stata autorizzata con determinazione n. 796 del 24.03.2011 della Dirigente del Servizio Ambiente della Provincia di Pesaro e Urbino;
- che la San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l. ha già espletato una procedura aperta per appalto integrato per la selezione del soggetto che si occuperà di realizzare l'impianto "chiavi in mano" e di elaborare la progettazione esecutiva e che tale procedura non è stata aggiudicata in quanto non è stato possibile reperire il finanziamento;
- che la San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l. ha già espletato una procedura aperta per Lavori e locazione finanziaria per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra mediante locazione finanziaria ai sensi dell'art. 160 bis del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e tale procedura è andata deserta;
- che la San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l. ha già espletato una procedura per affidamento in regime di concessione, della progettazione esecutiva, realizzazione e fornitura, e relativo trasferimento del diritto di superficie finalizzato alla gestione funzionale ed economica di impianto fotovoltaico a terra da realizzarsi presso il Comune di San Giorgio di Pesaro località "Tortolino" tale procedura è andata deserta;

### TUTTO CIO' PREMESSO SI PUBBLICA IL SEGUENTE AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**1) STAZIONE APPALTANTE:** Società San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l. (società unipersonale del Comune di San Giorgio di Pesaro, proprietario del 100 % delle quote sociali), con sede legale in San Giorgio di Pesaro (PU), Via Garibaldi n° 62, C.F. e P.I. 02392290413 - iscritta alla Camera di Commercio di Pesaro-Urbino - (R.E.A. PS - 0177872), email: [segreteria@ideesvilupposangiorgio.it](mailto:segreteria@ideesvilupposangiorgio.it)

**2) MODALITA':** Asta pubblica sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa nei limiti di quanto espressamente richiamato nella lettera d'invito.

**3) OGGETTO DELL'APPALTO:**

3.1 L'appalto in questione ha per oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione impianto fotovoltaico della potenza di almeno 191,50 kWp collegato alla rete elettrica di distribuzione, da realizzarsi nel Comune di San Giorgio di Pesaro (PU).

3.2 Descrizione sommaria dei lavori. I lavori prevedono in sintesi:

- Progettazione esecutiva, direzione lavori,
- Realizzazione di impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica nazionale,

Importo complessivo presunto dei lavori: **€ 889.500 oltre IVA prevista nella misura di legge.**

**4) MODALITA' DI FINANZIAMENTO:** Sono ammesse le seguenti modalità di finanziamento che verranno valutate dalla Stazione Appaltante:

- a) Finanziamento tramite terzi,
- b) Prestito chirografario,
- c) Leasing.

**4.1 Il Comune di San Giorgio di Pesaro in qualità di Soggetto responsabile, se richiesto, potrà cedere all'Istituto Bancario e/o al soggetto realizzatore a mezzo atto pubblico i crediti derivanti dall'ammissione alle tariffe incentivanti GSE, previsti dal Decreto del Ministero dello sviluppo economico del 19/02/2007 e s.m.i. nonchè dalla vendita di energia a terzi.**

**5) LUOGO DI ESECUZIONE:** l'intervento sarà realizzato nel Comune di San Giorgio di Pesaro.

**6) SOGGETTI AMMESSI:** possono partecipare alla gara i soggetti indicati all'art.34 del D.Lgs. 163/2006 anche tramite l'avvalimento dei requisiti di cui all'art. 49 del medesimo decreto, purché in possesso dei seguenti requisiti giuridici, tecnici ed economici:

**7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:**

7.1 I soggetti interessati possono presentare manifestazione di interesse entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 27 luglio 2011**. Le domande devono essere spedite a mezzo Raccomandata A/R o portate a mano presso la sede della Società sita in Via Garibaldi 62 – 61030 San Giorgio di Pesaro (PU), in apposito plico chiuso e sigillato, contenente la documentazione di cui al successivo punto 8.2, recante all'esterno la dicitura *"Manifestazione di interesse per la realizzazione di impianto fotovoltaico presso il Comune di San Giorgio di Pesaro.*

7.2 Gli interessati dovranno manifestare il proprio interesse mediante invio di:

- a) manifestazione di interesse in carta semplice, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, recante l'indicazione completa dei dati personali e di quelli identificativi del soggetto partecipante;
- b) dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni, con particolare riguardo all'articolo 38 del DLgs 163/06.

7.3 Entro 5 giorni dalla data di scadenza del presente avviso i soggetti ritenuti idonei verranno invitati a presentare l'offerta tecnica ed economica con apposita lettera dove verranno esplicitati i criteri di valutazione.

**8) ALTRE INFORMAZIONI:**

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 comma 1, D. Lgs. 163/2006;

- b) La Stazione appaltante si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, re-indire la procedura o non aggiudicarla, senza che ciò possa condurre ad alcuna richiesta da parte dei candidati;
- c) La Stazione appaltante non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso e/o indennizzo e/o risarcimento alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate, ovvero in caso di sospensione e/o revoca della procedura. La Stazione appaltante potrà, in ogni caso, decidere, a proprio insindacabile giudizio, di interrompere il procedimento e/o di non aggiudicare l'appalto, indipendentemente dalla fase procedimentale raggiunta, senza che ciò dia luogo a rimborsi, indennizzi e/o risarcimenti per alcuno dei concorrenti;
- d) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- f) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle leggi vigenti; per tutte le controversie si applicheranno le disposizioni dell'art.240 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006. E' esclusa la competenza arbitrale;
- g) Le funzioni di Responsabile del procedimento della presente procedura sono dell'Amministratore Unico della Società San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l. Dott. Ermanno Pasqualetti;
- h) L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
- i) Il presente bando di gara viene affisso all'Albo pretorio del Comune di San Giorgio di Pesaro, sul sito internet del Comune di San Giorgio di Pesaro e della Società San Giorgio Innovazione, Energia e Territorio S.r.l.
- j) Autorità competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche sede Ancona.
- k) Per ogni informazione relativa alla gara in oggetto rif. Dott. Pasqualetti Ermanno.

San Giorgio di Pesaro, lì 20.07.2011

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Dott. Pasqualetti Ermanno